

Програма підвищення кваліфікації працівників страхових компаній.

Навчальний курс за напрямками: «Оцінка об'єктів у матеріальній формі»; «Оцінка збитків»; «Управління ризиками, що приймаються на страхування»; «Шахрайство у страхуванні».

*Організатори залишають за собою право вносити зміни в програму курсу

№ п/п	Тема	К-сть годин	Зміст теми	Пріоритет для слухачів
Модуль 1				
Загальні питання оцінки майна				
1.1	Вступ в оцінку. Основні поняття і визначення	1	1.1.1. Законодавство України з питань оціночної діяльності. 1.1.2. Методологічні основи оцінки: бази оцінки, принципи оцінки, методичні підходи до оцінки, фінансові інструменти. 1.1.3. Ідентифікація та визначення технічного стану, об'єкта оцінки. 1.1.4. Алгоритм оцінки. Структура звіту. Рецензування звіту про оцінку майна.	
1.2	Типові види майна, що підлягає страхуванню та оцінці	1	1.2.1. Нерухомість як об'єкт страхування та оцінки (окремо конструктивні елементи та інженерна інфраструктура). 1.2.2. Машини та устаткування/обладнання (в подальшому – устаткування) як окремих об'єктів страхування. 1.2.3. Особливості страхування колісних транспортних засобів, літальних апаратів та судноплавних засобів.	
1.3	Види вартості майна для цілей страхування	1	1.3.1. Ринкова вартість. Вартість заміщення та вартість відтворення. Ліквідаційна вартість. 1.3.2. Залишкова вартість відтворення (заміщення).	
1.4	Роль оцінки при визначенні вартості збитків	1	1.4.1. Вартість збитку при повній загибелі майна. 1.4.2. Вартість збитку при пошкодженні конструктивних елементів та/або інженерної інфраструктури. 1.4.3. Види зносу майна. Вплив зносу на вартість збитку.	
Модуль 2				
Оцінка нерухомості				
2.1	Нерухомість як об'єкт оцінки	1	2.1.1. Поняття нерухомості. Види та класифікація об'єктів нерухомості. 2.1.2. Нерухомість як об'єкт оцінки. 2.1.3. Поняття земельної ділянки, земельного поліпшення. 2.1.4. Право власності на нерухоме майно.	
2.2	Ідентифікація нерухомого майна	1	2.2.1. Аналіз фізичного, правового, економічного і соціального середовища функціонування об'єкта. 2.2.2. Основні фактори, які впливають на вартість різних видів нерухомості. 2.2.3. Використання технічної документації і результатів огляду будівлі та комунікацій. 2.2.4. Правила технічного огляду об'єктів нерухомості.	
2.3	Знос нерухомого майна	1	2.3.1. Види зносу нерухомого майна: фізичний, функціональний, економічний зносу. Коефіцієнт сукупного зносу (придатності). 2.3.2. Вплив різних видів зносу на вартість об'єкта нерухомості. 2.3.3. Знос, що може і не може бути усунений.	
2.4	Особливості оцінки	1	2.4.1. Вартість збитку при повній загибелі нерухомості.	

	збитку при пошкодженні нерухомості		2.4.2. Вартість збитку при пошкодженні оздоблення. 2.4.3. Вартість збитку при пошкодженні елементів каркасу будівлі, окремих складових та інженерних мереж.	
Модуль 3				
Оцінка устаткування (машин та обладнання)				
3.1	Устаткування, як об'єкт оцінки	2	3.1.1. Основні поняття по характеристиці устаткування, умов його виготовлення та комплектування. Класифікація устаткування. Класифікатор основних засобів ДК-013-97 . П(с)БО-7 – Основні засоби. 3.1.2. Ідентифікація устаткування. Технічна документація на устаткування. Перелік документів, що передає продавець покупцю в день відвантаження. 3.1.3. Види вартості устаткування. 3.1.4. Види зносів: фізичний, функціональний, економічний. Коефіцієнт сукупного зносу (придатності). Знос, що може і не може бути усунений. Методи визначення зносу устаткування. 3.1.5. Визначення технічного стану. Встановлення виробника та року виготовлення. Термін експлуатації. Системи ремонтів.	
3.2	Ринок експертних послуг в Україні. Задачі експертизи	1	3.2.1. Державна служба України з питань праці (експерти технічні з промислової безпеки) 3.2.2. Мінюст, МВС (експерти судові). 3.2.3. Інші релевантні інстанції.	
3.3	Об'єкти оцінки (страхування), які мають дозвільний (регульований) режим експлуатації	2	Особливості визначення вартості: 3.3.1. Машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки. 3.3.2. Залізничного транспорту. 3.3.3. Літальних апаратів. 3.3.4. Судноплавних засобів 3.3.5. Вантажопідйомної техніки, об'єктів котлонагляду, електроустановок та електрообладнання та інш. 3.3.6. Технологічних транспортних засобів, обладнання агропромислового комплексу, харчової промисловості та переробки с/г продукції та лісогосподарського виробництва, обладнання металургії, коксохімії та металообробної промисловості.	
3.4	Вартість монтажних та пуско-налагоджувальних робіт	1	3.4.1. Порядок визначення та врахування витрат на монтажні та пусконаладжувальні роботи при оцінці обладнання. 3.4.2. Демонтажні роботи.	
3.5	Передстраховий сюрвей	1	3.5.1. Важливість проведення передстрахового сюрвею машин та обладнання. 3.5.2. Ризики при страхуванні машин та обладнання без проведення передстрахового сюрвею.	
Модуль 4				
Оцінка збитків при перерві у виробництві внаслідок страхового випадку				
4.1	Зерносушильний агрегат	1	Збиток від зупинки роботи зерносушильного агрегату	2
4.2	Торговий центр		Збиток від зупинки торгового центру.	
4.3	Машина для флексографічного друку		Збиток від зупинки машини для флексографічного друку	
Модуль 5				
Оцінка товарів в обороті (рухомих речей)				
5.1	Визначення та класифікація товару.	1	5.1.1. Поняття товару. Асортимент товару. 5.1.2. Товари в обігу (запаси, біологічні активи) як актив підприємства. 5.1.3. Документи, якими оформлюються усі господарські операції з обігу та обліку товарів.	
5.2	Фактори, що формують вартість товару (рухомих речей)	1	5.2.1. Основні споживчі властивості, характеристики, що формують вартість товару (рухомої речі). 5.2.2. Види цін: роздрібна ціна, оптова ціна, вільна ціна. 3.2.3. Регулювання ціноутворення. Собівартість товару та її складові.	
5.3	Якість товарів	1	5.3.1. Основні поняття якості товарів. 5.3.2. Особливості дослідження якості продовольчих і непродовольчих товарів. 5.3.3. Методи дослідження якості товарів. Контроль якості товарів. 5.3.4. Методи уцінки товарів при їх пошкодженні 5.3.5. Вартість лікарських засобів при пошкодженні їх первинної та вторинної упаковки	

5.4	Особливості страхування товару в умовах їх обігу	1	5.4.1. Страхування товарів при фіксації їх вартості. 5.4.2. Страхування товарів при фіксації їх натурального та асортиментного обсягу.	
Модуль 6				
Управління основними ризиками, що приймаються на страхування				
6.1	Основи ризик-менеджменту	1	6.1.1. Система управління ризиками (ризик-менеджмент) та дві її підсистеми: керуюча (суб'єкт керування – Страховик, сюрвейєр) та керована (об'єкт керування – Страхувальник та його майно). 6.1.2. Класифікація ризиків 6.1.3. Допустимий, критичний та катастрофічний ризики.	
6.2	Вартість ризику	1	6.2.1. Вартість ризику. Фактичні збитки для підприємства, витрати по їх зменшенню або відшкодування таких збитків та їх наслідків. 6.2.2. Структура вартості ризику: вартість контролю за ризиком; вартість ризику, що залишається на відповідальності підприємства; вартість передачі ризику на страхування.	
6.3	Аналіз ризиків	1	6.3.1. Якісний аналіз ризиків та його методи. 6.3.2. Кількісний аналіз ризиків: - Створення прогнозової моделі; - Визначення змінних ризику; - Визначення ймовірного розподілу відібраних змінних і визначення діапазону можливих значень для кожної з них; - Встановлення наявності або відсутності кореляційних зв'язків серед ризикових змінних; - Прогони моделей (визначення характеристик результативних величин як випадкових величин); - Аналіз результатів (побудова рівнів ризику).	
6.4	Побудова "Поля ризиків"	1	6.3.1. Визначення ймовірності реалізації ризику. 6.3.2. Визначення вартості збитку при сценарії PML	
Модуль 7				
Шахрайство в страхуванні				
7.1	Шахрайство при страхуванні нерухомості	1	7.1.1. Страхування об'єктів нерухомості, зведених з порушенням технології будівництва. 7.2.2. Страхування об'єктів нерухомості, зведених самовільно (без дозвільних документів). 7.2.3. Страхування об'єктів нерухомості, які можливо втратити (небезпека руйнування, не продовження терміну оренди, тощо).	
7.2	Шахрайство при страхуванні машин та обладнання	1	7.2.1. Страхування обладнання за заниженою вартістю. 7.2.2. Страхування розкомплектованого та неприцездатного обладнання 7.2.3. Страхування обладнання, що експлуатується з порушенням правил пожежної та промислової безпеки. 7.2.4. Страхування обладнання з вичерпаним терміном експлуатації	
7.3	Шахрайство при страхуванні товарів в обороті	1	7.3.1. Страхування товарів за їх фактичної відсутності на складі. 7.3.2. Заява про страхову подію для товару, який фактично пошкоджений поза межами страхової події. 7.3.3. Заява про страхову подію для більшої кількості товару ніж фактично було пошкоджено у страховій події	
7.4	Роль сюрвею в протидії шахрайству на прикладах	1	7.4.1. Страхова подія з будівлею, зведеною з газобетонних блоків. 7.4.2. Страхування обладнання для виробництва з п/е плівки пакетів та флексографічного друку на них. 7.4.3. Пошкодження вторинної упаковки лікарських засобів при ДТП. 7.4.4. Зрив поривами вітру даху з профлиста. 7.4.5. Залиття приміщення банку. 7.4.6. Падіння 2-х силосів з зерном. 7.4.7. Пожежа на зерносушарці шахтного типу. 7.4.8. Пожежа від КЗ електромережі на зерноочисному агрегаті ЗАВ-40. 7.4.9. Падіння під тиском снігу металевого навісу на вантажною рампою складу. 7.4.10. Страхування обладнання для переробки сміття, при передачі в лізинг. 7.4.11. Вибух в цеху з виробництва пелет. 7.4.12. Вибух в тунельній сушильній печі на фабриці з виробництва шпалер. 7.4.13. Пожежа на коксохімічному заводі.	

			7.4.14. Пожежа на холодильному агрегаті м'ясокомбінату. 7.4.15. Зупинка доменної печі внаслідок порушення технологічних параметрів виробництва. 7.4.16. Удар блискавки в будівлю сільськогосподарської механічної майстерні.	
Модуль 8				
8.1		2	Іспит, до якого входить тестування, розв'язання практичних задач.	
8.2		2	Співбесіда. Сертифікація.	